

Stil Imobilia d.o.o u stečaju

OIB 63702116005

Zagreb ,Čalogivićeva br.22

Trgovački Sud u Zagrebu

ST-336/17

n/r Sudac: gdja. Vesna Šostar Sremec

Predmet : Obavijest o novoj činjenici u stečajnom spisu

Poštovana,

Prilikom pregleda dostavljene dokumentacije strane bivšeg direktora tvrtke Stil Imobilia d.o.o , uočio sam ugovor o Nagodbi i kupoprodaji koji je sklopljen 16.12.2016 g. između Stil Imobilie d.o.o kao Prodavatelja i Ivice Vege odvjetnika u Zagrebu kao Kupca , a koji se odnosi na prodaju stana površine 40,73 m² sa parkirnim mjestom u prizemlju, smještenog na 1.katu u stambenom objektu Vruljica , smještenog na adresi Povljana, Put Vrulje br.39, zk č.br. 1591/1, k.o. Povljana , upisana u z.k. uložak br. 2128 Povljana .

U Ugovoru utvrđena je vrijednost nekretnine na iznos 338.400,00 Kn , te je kupoprodajna cijena plaćena prijebojem za dospjele obveze vezanih tvrtki i fizičke osobe:

-Kalos d.o.o (vezana tvrtka ,danas u stečaju, tada zastupana po Davoru Musulinu)

-Stil 2000 d.o.o (brisana iz sudskog registra , zastupana po Davoru Musulnu)

-HM Partner projekt d.o.o (vezana tvrtka , danas u stečaju , tada zastupana po Davoru Musulinu)

-Fizička osoba Davor Musulin.

Ugovor o kupoprodaji je sklopljen dana 16.12.2016 g. Na taj dan žiro račun tvrtke je bio u blokadi .(Dokaz Uvid u evidenciju FINA e, sudsko Rješenje o otvaranju stečajnog postupka pod Poslovnim Brojem 48.St-336/2017 . – Prijedlog FINAe za otvaranje stečajnog postupka – 120 dana neprekidne blokade na dan 21.06.2016g, Potvrda FINA e od 10.05.2018g o neprekidnoj blokadi žiro računa tvrtke Stil Imobilia d.o.o u trajanju 806 dana do dana 09.05.2018 g.

Kako postoje naznake da je plaćanje ugovorene kupoprodajne cijene predmetne nekretnine – prijebojem, izvršeno u vrijeme blokade računa , to je realna šansa za pobijanje počinjene pravne radnje .

Odmah po saznanju ove činjenice Uputio sam „Nalog stečajnog upravitelja “ g.Davoru Musulinu , u kojemu tražim dostavu konto kartica – analitičkih računovodstvenih kartica za vezane tvrtke ,spomenute u Aneksu Ugovora , s ciljem utvrđivanja eventualnog postojanja stečajnog dužnika Stil Imobilia d.o.o prema njima . Unatoč proteku 10 dana , do danas nisam zaprimio odgovor od g.Davora Musulina.

Split 10.10.2019g.

Stečajni upravitelj Stil Imobilia d.o.o u stečaju :

Zoran Miletić